



**COMUNE DI
VILLANOVA MONFERRATO**
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 79 in data 13/11/2017

OGGETTO:

**NULLAOSTA OCCUPAZIONE DI UNA PORZIONE DELLA STRADA
COMUNALE DI VIA PIETRO BOSSO N.14 DA PARTE DI PRIVATI A
MEZZO DI UNA RAMPA**

L'anno duemiladiciassette, addì tredici, del mese di novembre, alle ore 11 e minuti 30, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
Mauro CABIATI	<i>SINDACO</i>	X	
Giuseppe DOMENICALE	<i>VICE SINDACO</i>		X
Marcello COPPI	<i>ASSESSORE</i>	X	
	Totale	2	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con nota in data 20/09/2017 registrata al protocollo del Comune al n.3644 in data 02/11/2017 la sig.ra Ferraris Simona, nata a Casale Monferrato (AL) il 09/07/1978, residente in Villanova Monferrato (AL) via P.Bosso n°14, cod.fisc. FRRSMN78L49B885A, in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Villanova Monferrato via Pietro Bosso n.14 individuato a Catasto Fabbricati al Fg. 10 Mapp.785 Sub.3, ha richiesto a questa Amministrazione un parere preliminare di fattibilità per l'intervento di adeguamento di accesso al locale accessorio al fabbricato in oggetto.
- che il fabbricato in oggetto, adibito ad uso residenziale come prima casa, non dispone di locali ad uso deposito o autorimessa per cui la sig.ra Ferraris Simona intende utilizzare il locale al piano terra ad uso camera di servizio per il ricovero di ciclomotori e/o biciclette.
- che al fine di consentire l'accesso di tali mezzi la sig.ra Ferraris Simona ritiene di modificare il dislivello esistente, di circa 27 cm., attraverso una rampa realizzata prevalentemente nello spessore del muro spostando il serramento a filo interno del locale ma che tuttavia sarebbe opportuno che la rampa sporgesse di 30 cm. verso la strada comunale per poter raggiungere una pendenza del 24%, tipica degli accessi per i mezzi in questione.

Preso atto:

- che lo scalino su strada era già presente prima dell'intervento di ristrutturazione edilizia del 2003 come da documentazione agli atti (Concessione Edilizia n.393/03 del 27/06/2003 e successiva DIA in Variante Prot.n.342 del 09/02/2006) ma che durante i lavori è stato rimosso;
- che sullo stesso fronte del fabbricato in oggetto, nel tratto di via Pietro Bosso compresa tra via Maria Bosso e Piazza Gen.Finazzi esistono già altri accessi con gradini su strada;
- che la porzione di suolo pubblico oggetto richiesta di cm.30 di profondità e cm.190 di larghezza non comporta restringimenti tali da influire sull'attuale sede stradale;

Dato atto che il Nulla Osta dell'Amministrazione Comunale è condizione essenziale per il rilascio delle successive autorizzazioni;

Ritenuto che la richiesta autorizzazione possa essere accolta e, pertanto, di poter provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto lo Statuto del Comune di Villanova Monferrato.

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/2000;

A voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento e ne costituisce motivazione;
2. Di concedere alla sig.ra Ferraris Simona, nata a Casale Monferrato (AL) il 09/07/1978, residente in Villanova Monferrato (AL) via P.Bosso n°14, cod.fisc. FRRSMN78L49B885A, il Nulla Osta all'occupazione di suolo pubblico per la realizzazione di una rampa di 30 cm. di sporgenza e di cm.190 di larghezza, in via Pietro Bosso n.14 verso la strada comunale per l'accesso al locale sito al piano terra ad uso camera di servizio per il ricovero di ciclomotori e/o biciclette.
3. Di stabilire che il nulla osta è rilasciato alle seguenti condizioni:
 - Tutti i lavori dovranno essere eseguiti a cura e spese del soggetto richiedente;
 - L'occupazione del suolo pubblico avvenga in osservanza delle vigenti norme di legge e regolamenti in materia e che non costituisca pericolo per la sicurezza pubblica, l'igiene e il libero transito pedonale;
 - All'atto della presentazione della competente pratica edilizia sia allegata dichiarazione del soggetto richiedente attestante l'impegno ad assumersi ogni responsabilità derivante dalla realizzazione del manufatto come da modello allegato;
 - Il nulla osta potrà essere revocato in qualunque momento a insindacabile giudizio di questa Amministrazione Comunale senza nulla pretendere da parte del soggetto richiedente.
4. Di dichiarare, a voti unanimi favorevoli la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 267/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
(Mauro CABIATI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI)

PARERI

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI)

In ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(GEOM. PASQUALE BARBATO)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi _____ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI
