



**COMUNE DI  
VILLANOVA MONFERRATO**  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 65 in data 21/09/2017

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE FINALE DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI DISSESTATE DAL MALTEMPO (PARTE DI STRADA COMUNALE ROLETTE E PIAZZALE DELLE SCUOLE). AUTORIZZAZIONE UTILIZZO ECONOMIE DI SPESA**

L'anno duemiladiciassette, addì ventuno, del mese di settembre, alle ore 11 e minuti 30, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
<b>Mauro CABIATI</b>	<i>SINDACO</i>	<b>X</b>	
<b>Giuseppe DOMENICALE</b>	<i>VICE SINDACO</i>	<b>X</b>	
<b>Marcello COPPI</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>X</b>	
	<b>Totale</b>	<b>3</b>	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Con deliberazione G.C.n.29 del 04.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di sistemazione di alcune strade comunali dissestate dal maltempo (parte strada comunale Rolette e piazzale delle scuole) redatto dal geom. Marco Menino, con studio tecnico in Alessandria Piazza Matteotti, n.4, per l'importo complessivo di **€.50.000,00** così distinto:

### QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	38'000,90
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	<u>38'000,90</u>
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza(NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura euro	1'250,00
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	<u>1'250,00</u>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura euro	0,00
c2) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	341,30
c4) Imprevisti euro	0,00
c5) spese tecniche euro	2'000,00
c6) contributo previdenziale spese tecniche euro	80,00
c7) compenso al RUP euro	760,00
c8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici euro	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	0,00
c11) IVA spese tecniche euro	457,60
c12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	8'360,20
Sommano euro	<u>11'999,10</u>
TOTALE euro	<u><b>50'000,00</b></u>

Con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.65 del 30 giugno 2017 è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori di "sistemazione di alcune strade comunali dissestate dal maltempo (parte strada comunale Rolette e piazzale delle scuole)" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 previa acquisizione di preventivi al fine di procedere alla comparazione di preventivi di spesa.

Con la stessa determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.65 del 30 giugno 2017 è stata imputata la spesa complessiva dell'opera di € 50.000,00 come segue:

- Missione 10, Titolo 2, Programma 5, Macroaggregato 202 (Cap.993) del Bilancio 2017 che presenta la necessaria disponibilità.

Con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.90 del 23 agosto 2017 si procedeva all'affidamento dei lavori sopra citati a favore della ditta VERARDI & C. s.r.l. con sede in 15025

MORANO SUL PO (AL) VIA VITTORIO VENETO n.3, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 30,13%, (trentavirgolatredicipercento) determinando un importo netto di € 25.677,85 (diconsi euro venticinquemilaseicentoseptantasettevirgolaottantacinque) più €. 1.250,00 per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, e quindi un importo contrattuale al netto dell'I.V.A. di legge pari ad **€.26.927,85=**;

La stipula del relativo contratto è avvenuta ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs.n.50/2016 mediante corrispondenza con scambio di lettera prot.n.2987 del 8 settembre 2017 tramite posta elettronica certificata per il corrispettivo contrattuale, a seguito del ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 30,13% (trentavirgolatredicipercento), fissato in Euro 25.677,85 oltre Euro 1.250,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. 22%.

Che si è previsto di finanziare l'opera di sistemazione strade comunali dissestate dal maltempo anche mediante l'utilizzazione dei finanziamenti ottenuti dalla "Richiesta di contributo per l'anno 2017" di cui alla L.R. 14.4.2017 n.6 "Bilancio di previsione finanziaria 2017 – 2019", art.14 – Intesa Governo – Regioni concernente il contributo alla finanza pubblica delle Regioni a statuto ordinario per il 2017 ai sensi dell'art.1, commi 680 – 682, della legge 208/2015 e con fondi propri dell'Amministrazione comunale il cui livello percentuale di cofinanziamento sarà del 30%.

Che la Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, con Determinazione n.1729 del 09/06/2017 ad oggetto "L.R. n.6/2017, art.14 Attuazione intesa Governo-Regioni concernente il contributo alla finanza pubblica delle regioni a statuto ordinario per l'anno 2017, Programma di finanziamento per i Comuni piemontesi" ha approvato l'elenco generale delle domande pervenute e ritenute ammissibili riportate all'allegato 1 del provvedimento stesso nel quale è compreso il Comune di Villanova Monferrato nell'ambito di richiesta "B1a-strade" (sistemazione strade comunali dissestate dal maltempo) con l'importo richiesto di €.38.400,00, importo cofinanziato di €.11.600,00 e quindi importo complessivo di €.50.000,00.

Che la Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Montagna, Foreste, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, con nota Classificazione 12.100.20 registrata al Protocollo del Comune al n.2402 in data 15/07/2017 ha confermato l'avvenuta concessione a favore di questa Amministrazione del finanziamento, specificando inoltre che viene autorizzato l'eventuale ribasso d'asta necessario per il completamento dell'intervento.

Considerato che nel corso di esecuzione dei lavori si è reso necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto comportanti la messa in quota di pozzetti per migliorare il piano stradale e la potatura di alberi al fine di consentire il passaggio della macchina finitrice, l'amministrazione ha dato mandato al Direttore dei Lavori geom. Marco Menino, con studio tecnico in Alessandria Piazza Matteotti, n.4, di approntare una perizia di variante.

Considerato che il Direttore dei Lavori geom. Marco Menino ha predisposto una perizia di variante suppletiva dei lavori di "sistemazione di alcune strade comunali dissestate dal maltempo (parte strada comunale Rolette e piazzale delle scuole)", ai sensi dell'art.106, comma 2 lett.b), del D.Lgs.20/2016, risolvendo gli imprevisti ed aspetti di dettaglio senza alterare l'impostazione progettuale e nel perseguimento degli obiettivi di intervento, per un nuovo importo contrattuale al

netto del ribasso d'asta di €.27.439,30 comprensivo degli oneri di sicurezza, con un aumento del 1,9% .pari ad €.511,45 oltre IVA di Legge rispetto al contratto originario.

Visti gli atti di perizia di variante suppletiva redatti dal geom. Marco Menino, in qualità di direttore dei lavori costituita dai seguenti elaborati:

1. Computo metrico
2. Quadro economico relativo alla perizia di variante
3. Elenco prezzi
4. Quadro comparativo
5. Schema atto di sottomissione

Dato atto che la perizia di variante suppletiva di cui sopra:

- Non comporta modifiche sostanziali al progetto originario;
- Non comporta nuove categorie di lavori;
- Prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad € 511,45 oltre IVA di Legge che comporta, rispetto all'importo di contratto iniziale, un aumento del 1,9%;

Visto che dal progetto succitato emerge il seguente quadro economico di spesa per l'esecuzione dei lavori :

#### QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	38'732,90
Ribasso d'asta (30,13%) euro	-11'293,60
In economia euro	0,00
Sommano euro	<u>27'439,30</u>
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza(NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A misura euro	1'250,00
A corpo euro	0,00
In economia euro	0,00
Sommano euro	<u>1'250,00</u>
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura euro	0,00
c2) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	0,00
c4) Imprevisti euro	0,00
c5) spese tecniche euro	2'000,00
c6) contributo previdenziale spese tecniche euro	80,00
c7) compenso al RUP euro	760,00
c8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro	0,00
c9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici euro	0,00
c10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	0,00
c11) IVA spese tecniche euro	457,60
c12) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	6'036,65
Sommano euro	<u>9'334,25</u>
TOTALE euro	<u><u>36'773,55</u></u>

Vista la seguente tabella di comparazione tra il quadro economico approvato con D.G.C. n.29 del 04.05.2017 e il nuovo quadro economico di variante:

**quadro economico**

		Q.E.approvato con D.G.C. 29 del 04.05.2017	Q.E.Aggiudicazion e ribasso del 30,13%	(Q.E. in variante) ribasso del 30,13%	Variazione contrattuale	Variazione percentuale
<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>%</b>
	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	38'000,90	26'927,85	(38'732,90) 27'439,30	511,45	1,9%
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza(NON soggetti a Ribasso d'asta)	1'250,00	1'250,00	1'250,00	0,00	0,00%
	<b>IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE</b>	<b>38'000,90</b>	<b>26'927,85</b>	<b>27'439,30</b>	<b>511,45</b>	<b>1,9%</b>

<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>	<b>%</b>
	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Rilievi accertamenti e indagini	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Allacciamenti a pubblici servizi	341,30	341,30	0,00	-341,30	-100,00%
	Imprevisti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	spese tecniche	2'000,00	2'000,00	2'000,00	0,00	0,00%
	contributo previdenziale	80,00	80,00	80,00	0,00	0,00%
	spese tecniche					
	compenso al RUP	760,00	760,00	760,00	0,00	0,00%
	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	IVA spese tecniche	457,60	457,60	457,60	0,00	0,00%
	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	8'360,20	5'924,13	6'036,65	112,52	1,9%
	Economie di ribasso	0,00	13'509,12	<b>13'226,45</b>	282,67	-2,09%
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>11'999,10</b>	<b>23'072,15</b>	<b>22'560,70</b>	<b>511,45</b>	<b>-2,219%</b>

	<b>TOTALE COMPLESIVO</b>	<b>50'000,00</b>	<b>50'000,00</b>	<b>50'000,00</b>	
--	------------------------------	------------------	------------------	------------------	--

Dato atto che gli interventi oggetto della perizia di variante di cui sopra rientrano tra quelli previsti all'art.106, comma 2 lett.b), del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

Ritenuto, pertanto, approvare la perizia di variante suppletiva di che trattasi ed il quadro economico rideterminato.

Dato atto che l'approvazione della presente perizia di variante non comporta alcuna maggiore spesa per questo Comune, essendo i maggiori lavori finanziati con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto i sede di gara.

#### VISTI

- il D.P.R. n.207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE 2004/18/CE”;
- il D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. “Codice degli appalti”;
- il TUEL n.267/2000

Dato atto che il Responsabile del Servizio tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alle regolarità tecniche-contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 49 comma 2 D.Lgs. 267/2000;

A voti unanimi resi nei modi di legge

### **DELIBERA**

- 1 Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la Perizia di Variante finale e l'Atto di sottomissione dei lavori di “sistemazione di alcune strade comunali dissestate dal maltempo (parte strada comunale Rolette e piazzale delle scuole)” ai sensi dell'art.106, comma 2 lett.b), del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., redatta dal geom. Marco Menino in qualità di direttore dei lavori, e composta dagli elaborati indicati in narrativa;
- 2 Di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato come indicato in premessa, per l'importo complessivo di €50.000,00;

- 3 Di dare atto del maggior importo contrattuale pari ad €511,45 oltre IVA di legge a favore della ditta VERARDI & C. s.r.l. con sede in 15025 MORANO SUL PO (AL) VIA VITTORIO VENETO n.3, C.F. e P.IVA 00160540068;
- 4 Di prendere atto che dal confronto tra l'importo netto autorizzato e l'importo risultante dallo stato finale, si è concretizzata una minore spesa di €**13.226,45**;
- 5 Di dare atto che il costo delle opere aggiuntive previste nella presente perizia di variante, trovano apposita copertura all'interno del quadro economico a seguito dell'utilizzo del ribasso d'asta;
- 6 Di confermare che la spesa complessiva di € 50.00,00 viene imputata come segue:  
- Missione 10, Titolo 2, Programma 5, Macroaggregato 202 (Cap.993) del Bilancio 2017 che presenta la necessaria disponibilità.
- 7 Di autorizzare il responsabile del Servizio Tecnico per ogni ulteriore provvedimento volto alla riutilizzazione dell'economia di spesa di €13.226,45 per lavori di sistemazione strade comunali dissestate.
- 8 Dichiarare a voti unanimi favorevoli la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL SINDACO**  
( Mauro CABIATI )

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI )

---

**PARERI**

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI )

In ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
( GEOM. PASQUALE BARBATO )

In ordine alla regolarità tecnico-contabile e attestazione della copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
( RAG. ORNELLA GARBARINO )

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico dal sito [www.comune.villanovamonferrato.al.it](http://www.comune.villanovamonferrato.al.it) (art. 32 L.69/2009) dal \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi \_\_\_\_\_ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.

Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è esecutiva dal

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

---