



**COMUNE DI
VILLANOVA MONFERRATO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 17 in data 8/02/2018

OGGETTO:

**DETERMINAZIONE IN ORDINE ALL'AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE DEL CIRCOLO GUADIBBA**

L'anno duemiladiciotto, addì otto, del mese di febbraio, alle ore 10 e minuti 00, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
Mauro CABIATI	<i>SINDACO</i>	X	
Giuseppe DOMENICALE	<i>VICE SINDACO</i>	X	
Marcello COPPI	<i>ASSESSORE</i>	X	
	Totale	3	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 46 in data 12/06/2017 (Attivazione per affidamento in gestione locali e strutture Circolo Guadibba);
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 66 in data 21/09/2017 (Affidamento gestione del Circolo Guadibba: approvazione facsimile convenzione e modello di dichiarazione di offerta);
- Considerato che, entro i termini previsti, non sono state presentate offerte e domande per la concessione in uso del Circolo di cui sopra;
- Atteso che, a tutt'oggi, la struttura da adibire a Circolo risulta inutilizzata e in condizioni di progressivo deperimento edilizio, per cui si è reso necessario attivare nuove procedure per la manutenzione e l'affidamento;
- Considerato che il Sig. Bime Ilir, residente in Villanova Monferrato, Via Vignazze 16, ha formulato una propria proposta per rilevare in affitto il locale per la gestione del Circolo Guadibba, proponendo di avere in proprietà i beni mobili, attualmente di proprietà del Comune, di cui al seguente elenco, previsto dall'atto di convenzione:
 - N.20 TAVOLI IN ALLUMINIO LEGGERO;
 - N.10 SEDIE IN FERRO ANODIZZATO;
 - N.1 BANCONE BAR E RETROBANCONE;
 - N.12 CORPI ILLUMINANTI;
 - N.1 BOILER PER ACQUA CALDA;
 - N.3 MOBILETTI DA CUCINA PORTASTOVIGLIE;
 - N.3 SCAFFALATURE RETRO BAR IN FERRO LAMINATO;
 - N.1 LAVASTOVIGLIE;
 - N.1 FORNO;
 - N.1 FRIGO;
 - N.1 FORNELLO 4 FUOCHI;
 - N.1 AFFETTATRICE.offrendo quale contropartita l'esecuzione di lavori di manutenzione, in specifico:
 - tinteggiatura completa dell'immobile nonché opere di sistemazione dell'esistente veranda;
 - rifacimento completo della recinzione dell'ex campo bocce mediante lo smantellamento della esistente recinzione metallica compreso il carico e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta non recuperabili e seguente provvista e posa in opera di recinzione h.cm. 150 in rete metallica zincata plastificata a maglie mm. 50 x 50 per tutto il perimetro di ml. 100,00 circa dell'ex campo bocce, compresi i fili di tensione, i profilati in ferro plastificati ed ogni altro onere occorrente per le legature etc;
- Considerato che la proposta risulta meritevole di approvazione, in quanto la cifra inizialmente prevista per rilevare i beni mobili di proprietà del Comune (€. 5.000,00) sostanzialmente coincide con quella derivante dal computo metrico dei lavori proposti;
- Atteso che occorre altresì convenzionare con il proponente la gestione del Circolo Guadibba;

- Dato atto che il Responsabile del Servizio Amministrativo ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa dell'atto ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.LGS. 18.08.2000 N. 267;
- Dato atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico finanziaria dell'atto ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D.LGS .18.08.2000 N. 267, nonché attestazione di copertura finanziaria della spesa;

DELIBERA

- Di accettare la proposta del Sig. Bime Ilir, di cui alla convenzione firmata con il Sindaco di Villanova Monferrato, riportante quanto in premessa (allegato 1);
- Di approvare il capitolato per la gestione del Circolo Guadibba (allegato 2);
- Di incaricare il Responsabile dei Servizi Amministrativi ad attivare le procedure per le formalizzazione degli atti;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.lgs. 267/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
(Mauro CABIATI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI)

PARERI

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI)

In ordine alla regolarità tecnico-contabile e attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(RAG. ORNELLA GARBARINO)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi _____ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI
