



**COMUNE DI
VILLANOVA MONFERRATO**
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 16 in data 8/02/2018

OGGETTO:

**LOCAZIONE LOCALI ALLA D.SSA MAISTO DONATELLA PER
AMBULATORIO MEDICO.**

L'anno duemiladiciotto, addì otto, del mese di febbraio, alle ore 10 e minuti 00, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
Mauro CABIATI	<i>SINDACO</i>	X	
Giuseppe DOMENICALE	<i>VICE SINDACO</i>	X	
Marcello COPPI	<i>ASSESSORE</i>	X	
Totale		3	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

PREMESSO che con contratto repertorio n. 2032 del 30/09/2015 registrato in Casale Monferrato il 01/10/2015 al n. 1868 serie 3, veniva assegnato in locazione alla D.ssa Sassoli Maria Lucilla un immobile sito in Villanova Monferrato, Piazza Finazzi n. 7, di mq 65 ad uso ambulatorio medico;

DATO ATTO che la D.ssa Maisto Sassoli Maria Lucilla è cessata dal servizio per pensionamento ed ha disdetto il contratto di locazione suddetto a far data dal 18/01/2018;

PRESO ATTO altresì che, come da comunicazione dell'ASL-AL, Distretto di Casale Monferrato, la Dott.ssa Maisto Donatella è subentrata alla Dott.ssa Sassoli Maria Lucilla quale medico di base e che la stessa ha richiesto al Comune di Villanova Monferrato la locazione dell'ambulatorio medico sopra evidenziato;

ATTESA la finalità prettamente pubblica e sociale del servizio;

ATTESA la disponibilità della Dottoressa Maisto Donatella a garantire il servizio ambulatoriale con le precedenti modalità, venendo così incontro alle esigenze della nostra popolazione;

ATTESO che è stato concordato con la Dottoressa Maisto Donatella un canone mensile di € 270,00 per un totale di € 3.240,00 annue;

CONSIDERATO che il canone appare equo e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

VISTA la legge 392 del 27.07.1978;

DATO ATTO che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.Lgs. 267/2000 concernente la regolarità tecnico-contabile per quanto di competenza;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi a forma di legge;

DELIBERA

1. Di locare alla Dott.ssa Maisto Donatella i locali di proprietà Comunale meglio specificati nella allegata planimetria, dietro un compenso annuo di € 3.240,00 pari a € 270,00 mensili;
2. Di dare atto che la locazione decorrerà dal 01.02.2018 e durerà sino al 31.01.2024;
3. Di autorizzare il Responsabile del Servizio Amministrativo, ad esecutività intervenuta della presente, alla stipula del relativo contratto, fermo restando il fatto che tutte le spese inerenti a detto contratto saranno a totale carico dell'affittuario comprese quelle di registrazione;

4. Di dare atto che la somma verrà introitata al codice di bilancio 3.01.03.02.000 del redigendo Bilancio di Previsione 2018-2020;

5. Di dichiarare, a voti unanimi favorevoli il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs. 267/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
(Mauro CABIATI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI)

PARERI

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI)

In ordine alla regolarità tecnico-contabile e attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(RAG. ORNELLA GARBARINO)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi _____ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Pierangelo SCAGLIOTTI
