



COMUNE DI VILLANOVA MONFERRATO
Provincia di Alessandria

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 37 del 24/11/2014

OGGETTO : RINEGOZIAZIONE DEI PRESTITI ORDINARI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI SPA, AI SENSI DELL'ART. 5 DEL DECRETO LEGGE 27/10/1995 N. 444 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 20/12/1995 N. 539

L'anno duemilaquattordici, addì ventiquattro, del mese di novembre, alle ore 18 e minuti 30, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, dallo Statuto e dal Regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione STRAORDINARIA E URGENTE di PRIMA CONVOCAZIONE ed in seduta PUBBLICA.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i componenti di questo Organo sotto indicati:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Mauro CABIATI	SINDACO	X	
Renzo AVONTO	CONSIGLIERE	X	
Renata AVONTO	CONSIGLIERE	X	
Angelo MILANI	CONSIGLIERE		X
Sara CABRINO	CONSIGLIERE	X	
Franca AVONTO	CONSIGLIERE	X	
Ornella STOCCO	CONSIGLIERE	X	
Bruno BAIARDO	CONSIGLIERE		X
Fabrizio BREMIDE	CONSIGLIERE	X	
Matteo COSTANZO	CONSIGLIERE	X	
Ilaria OLIARO	CONSIGLIERE	X	
Totale		9	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale DR. PIERANGELO SCAGLIOTTI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Tenuto conto che fra le azioni volte a garantire il rispetto degli equilibri finanziari e del patto di stabilità rientra la politica di contenimento del ricorso a nuovo debito e attenta valutazione in merito alla possibilità di rimodulare e/o rimborsare i prestiti in corso;

Considerato che la Cassa Depositi e prestiti con propria Circolare n. 1281 del 07/11/2014, depositata agli atti, si è resa disponibile alla rinegoziazione di finanziamenti concessi agli Enti Locali attualmente in ammortamento a tasso di interesse fisso, alle condizioni, nei termini e con le modalità indicate;

Dato atto che i prestiti originari e negoziabili sono connotati dalle seguenti e contestuali caratteristiche:

- a) intestati a enti locali;
- b) coincidenza tra soggetto pagatore e soggetto mutuatario (sono esclusi i prestiti con più di un pagatore);
- c) in ammortamento a tasso fisso;
- d) scadenza non antecedente al 31 dicembre 2018;
- e) residuo debito da ammortizzare pari o superiore a 510.000,00 euro.

Considerato inoltre che non possono essere rinegoziati i Prestiti Originari che presentino una delle seguenti caratteristiche:

- già convertiti o rinegoziati;
- con diritto di estinzione parziale anticipata alla pari;
- intestati ad enti commissariati per inquinamento mafioso privi degli organi elettivi ricostituiti;
- intestati ad enti in condizione di dissesto finanziario, che non abbiano approvato l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'articolo 261 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 (di seguito "T.U.E.L.");
- concessi in base a leggi speciali.

Dato atto che la Cassa DDPP ha messo a disposizione a partire dal 7 novembre e fino al 26 novembre l'elenco dei prestiti originari e le condizioni applicate alla rinegoziazione;

Ritenuto opportuno, tenuto conto del difficile momento della finanza locale, in particolare con riferimento ai pesanti tagli ai contributi erariali che sono stati previsti dal d.l. 78/2010 (cd. manovra estiva) a partire dal 2011, procedere a rinegoziare i mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti nell'importo massimo pari al debito residuo al 01/07/2014 di € 392.060,25 allungandone il periodo di ammortamento;

Tenuto conto che l'operazione di rinegoziazione consente un'economia di cassa ed avviene in regime di equivalenza finanziaria in quanto tassi e durata concorrono a generare gli stessi valori di flusso dell'accordo originario rendendo non necessaria la valutazione di convenienza economica dell'operazione prevista dall'art. 41 della legge 448/2001;

Considerato altresì che l'operazione consente inoltre di pagare al 31/12/2014 unicamente la quota interessi dei mutui rinegoziati e non anche la quota capitale ;

Considerato di delegare la Giunta Comunale la definizione esatta del monte debito di rinegoziare, indicando comunque nel 2034 la nuova scadenza ottimale;

Visto il parere favorevole dei responsabili dei servizi interessati reso ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il decreto del Ministro del tesoro del bilancio e della programmazione economica del 7 gennaio 1998 e s.m.i;

Con n. 9 voti favorevoli espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) per motivi di cui in premessa di autorizzare la rinegoziazione dei mutui a tasso fisso contratti con la Cassa Depositi e Prestiti secondo quanto disposto dalla Circolare n. 1281 del 7 novembre 2014;
- 2) di approvare che la rinegoziazione possa essere applicata ai mutui contratti con la Cassa DDPP per l'importo massimo del debito residuo al 01/07/2014 pari a € 392.060,25 tenuto conto delle esclusioni previste dalla Circolare di cui sopra;
- 3) di rinegoziare i mutui come da elenco depositato agli atti, indicando nel 2034 la nuova scadenza ottimale.

Successivamente, con ulteriore votazione unanime, si rende il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
(Mauro CABIATI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. PIERANGELO SCAGLIOTTI)

Si attesta la regolarità tecnico contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(RAG. ORNELLA GARBARINO)

Si attesta la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(GEOM. PASQUALE BARBATO)

Si attesta la regolarità tecnico-amministrativa ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. PIERANGELO SCAGLIOTTI)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. PIERANGELO SCAGLIOTTI)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data _____

pard è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)

perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (Art.134 c.3 D.Lgs. 267/00)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR. PIERANGELO SCAGLIOTTI)