



**COMUNE DI
VILLANOVA MONFERRATO**
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83 in data 10/12/2012

OGGETTO:

APPROVAZIONE PER QUANTO DI COMPETENZA DELLO STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEL TETTO DEL FABBRICATO COMUNALE AD USO "CENTRO INCONTRO PENSIONATI" SITO IN VIA PIETRO BOSSO ANGOLO PIAZZA FINAZZI.

L'anno duemiladodici, addì dieci, del mese di dicembre, alle ore 11 e minuti 30, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
Mauro CABIATI	SINDACO	X	
Renata AVONTO	VICE SINDACO	X	
Marcello COPPI	ASSESSORE	X	
Angelo MILANI	ASSESSORE	X	
Giuseppe DE GIORGIO	ASSESSORE		X
Totale		4	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 26 del 18/05/2012 sono stati incaricati:

- a) Il geom. Ronco Antonio iscritto al n°528 del Collegio dei Geometri di Casale Monferrato e Circondario, con studio tecnico in Villanova Monferrato - via Prandio n.12 - c.f. RNC NTN 66B11 B885Z, p.IVA 01365990066, per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione e contabilità dei lavori con relativo svolgimento della attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria consistente nel rifacimento del tetto del fabbricato comunale ad uso Centro d'incontro pensionati sito in via Pietro Bosso angolo piazza Finazzi";
- b) Il geom. Monti Stefano iscritto al n°621 del Collegio dei Geometri di Casale Monferrato e Circondario, con studio tecnico in Casale Monferrato - via fratelli Sosso n.4 - c.f. MNT SFN 75T25 B885Z, p.IVA 01778920064, del coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (D.Lgs.81/2008) dei lavori di "Manutenzione straordinaria consistente nel rifacimento del tetto del fabbricato comunale ad uso Centro d'incontro pensionati sito in via Pietro Bosso angolo piazza Finazzi";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n°53 del 05/07/2012, con la quale veniva approvato ai sensi degli art. 97-98 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. il progetto definitivo ed esecutivo, dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento del tetto del fabbricato comunale ad uso "Centro Incontro Pensionati" sito in Via Pietro Bosso angolo piazza Finazzi, predisposto dal geom. Antonio Ronco e dal geom. Stefano Monti comportante una spesa complessiva pari a € 75.000,00 di cui € 44.924,68 a base di gara oltre ad €11.034,71 per oneri di sicurezza ed €. 19.040,61 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con determinazione n.43 del 09.07.2012 il Responsabile del Servizio Tecnico ha indetto la relativa gara;

Che in seguito a procedura negoziata, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 57 in data 08/10/2012, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta "BERNARDINI AGOSTINO" con sede in Strada per Bozzole n.5 - 15040 Pomaro Monferrato (AL), a seguito del ribasso del 18% sull'importo a base di gara di €.44.924,68 e quindi per il prezzo netto di €.36.838,24 + €.11.034,71 per oneri relativi alla sicurezza e per l'importo definitivo di €.47.872,95 oltre IVA;

Visto il contratto repertorio n°2007 in data 22.10.2012;

Vista la Relazione sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione del direttore dei lavori geom. Antonio Ronco in data 06 dicembre 2012;

Visto lo Stato Finale dei Lavori, redatto dal direttore dei Lavori geom. Antonio Ronco in data 06 dicembre 2012;

Che secondo il detto stato finale resta il credito netto dell'impresa in €**47.865,75**;

Che è stato redatto in data 06 dicembre 2012 il certificato di pagamento corrispondente al finale dal quale risulta il credito complessivo dell'impresa di €. **€47.865,75** oltre IVA;

Che dal Quadro economico finale risulta un'economia sul progetto approvato di complessive €10.848,85 così determinata:

	Progetto		Contabilità	Economie
A) A1) Lavori lordi a base d'asta	44.924,68	Lavori lordi rib.18,00%	44.915,90 -8.086,44	
A2) Lavori attinenti al piano di sicurezza	11.034,71		11.034,71	
Importo complessivo A	55.959,39		47.865,75	8.093,64
B) Somme a disposizione				
1) Spese tecniche (progetto e D.L.)	2.500,00		2.500,00	
2) Coordinamento sicurezza in fase di progetto e di esecuzione (D.81/08 e s.m.i.)	2.000,00		2.000,00	
3) Contributo integrativo 4% su (B1 + B2)	180,00		180,00	
4) Iva 21 % su (B1 + B2 + B3)	982,80		982,80	
5) Iva 21 % su A	11.751,47		10.051,81	1.699,66
6) Competenze tecniche per il responsabile del procedi- mento valutate nel 51% sul 2,00% delle somme a base di appalto	570,79		570,79	
7) Imprevisti ed arrotondamento	1.055,55			1.055,55
Importo complessivo B	19.040,61		16.285,40	2.755,21
RIEPILOGO	75.000,00		64.151,15	<u>10.848,85</u>

Che la quota art.92 c.5 D.Lgs.163/2007 (ex art.18 legge 109/94), è determinata in €. 570,79;

Che non occorre far luogo alla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art.360 della legge sui LL.PP., perché i lavori si sono svolti senza occupazione permanente o temporanea di proprietà di terzi.

Vista l'apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) prestata ai sensi dell'art.113 1° comma del codice dei Contratti per l'importo garantito di €8.617,14 mediante polizza fideiussoria n.2103501303301 rilasciata in data 10/10/2012 da MILANO ASSICURAZIONI Agenzia 2103 di Mede L.;

Visto i pareri favorevoli del responsabile del servizio tecnico, del servizio amministrativo e del servizio finanziario;

A voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

- di esprimere nulla osta all'approvazione dello Stato Finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "manutenzione straordinaria per il rifacimento del tetto del fabbricato comunale ad uso "Centro Incontro Pensionati" sito in Via Pietro Bosso angolo piazza Finazzi" redatto dal geom. Ronco Antonio da cui risulta il credito netto dell'impresa di €47.865,75;
- di esprimere nulla osta all'approvazione del certificato di pagamento finale dei lavori dal quale risulta il credito complessivo dell'impresa di €47.865,75 oltre IVA;
- di corrispondere al RUP la quota spettante ex art.18 legge 109/94 di €570,79;
- di prendere atto che dal confronto tra l'importo netto autorizzato per i lavori e l'importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo stato finale, si è concretizzata una minore spesa di €10.848,85;
- di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n.2103501303301 rilasciata in data 10/10/2012 da MILANO ASSICURAZIONI Agenzia 2103 di Mede L.;
- di incaricare il Servizio Tecnico dei provvedimenti di competenza di cui alla presente delibera.
- Di dichiarare a voti unanimi favorevoli la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma D.Lgs.267/2000

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
F.to Mauro CABIATI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

PARERI

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità
tecnico-amministrativa

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

In ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to GEOM. PASQUALE BARBATO

In ordine alla regolarità tecnico-contabile
e attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to RAG. ORNELLA GARBARINO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi _____
giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.

Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI)