



**COMUNE DI  
VILLANOVA MONFERRATO  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 82 in data 22/11/2012

**OGGETTO:**

**APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE E DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI CAMPO AD USO CALCETTO E TENNIS IN VIA TORINO ADIACENTE LA PISCINA COMUNALE".**

L'anno duemiladodici, addì ventidue, del mese di novembre, alle ore 11 e minuti 30, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
<b>Mauro CABIATI</b>	<i>SINDACO</i>	<b>X</b>	
<b>Renata AVONTO</b>	<i>VICE SINDACO</i>	<b>X</b>	
<b>Marcello COPPI</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>X</b>	
<b>Angelo MILANI</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>X</b>	
<b>Giuseppe DE GIORGIO</b>	<i>ASSESSORE</i>		<b>X</b>
<b>Totale</b>		<b>4</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione GC n. 60 del 06/08/2012, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di “realizzazione di campo ad uso calcetto e tennis in via Torino adiacente la piscina comunale” redatto dal geom. Ivo Cabrino il cui quadro economico espone una spesa complessiva di euro 80.000,00, di cui euro 56.225,23 per lavori a base d’asta, euro 3.630,75 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed euro 20.144,02 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.55 in data 01/10/2012 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta AGROGREEN S.R.L., con sede in Torino (TO), corso Galileo Ferraris n.110, C.F. e P.IVA 05947090014;
- Con contratto in data 15.11.2012 Rep.n.2011 venivano affidati alla ditta AGROGREEN S.R.L., con sede in Torino (TO), corso Galileo Ferraris n.110, C.F. e P.IVA 05947090014, i lavori di realizzazione di campo ad uso calcetto e tennis in via Torino adiacente la piscina comunale per il prezzo complessivo di €47.585,95 al netto del ribasso d’asta del 21,823 %

CONSIDERATO che in fase di esecuzione dei lavori di cui trattasi, è emersa la necessità di effettuare lavori diversi da quelli previsti in progetto al fine di migliorare l’intervento di cui trattasi e nell’esclusivo interesse dell’Amministrazione;

VISTA la Perizia di Variante predisposta dalla Direzione Lavori in data 22/11/2012 composta da:

- Atto di sottomissione e verbale concordamento di nuovi prezzi;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi unitari
- n.2 Tavole di progetto

VISTO l’Atto di sottomissione e verbale concordamento di nuovi prezzi redatto dal direttore dei lavori, già sottoscritto dall’Impresa appaltatrice per accettazione;

PRESO ATTO CHE l’importo contrattuale complessivo della Variante ammonta a un importo di maggior spesa (58.669,36 - 47.585,95) pari a €11.083,41 (al netto del ribasso d’asta) oltre all’IVA come di seguito evidenziato dal quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
	<b>LAVORI</b>		
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI (di cui LAVORI A MISURA, per Euro) (di cui LAVORI A CORPO, per Euro) (di cui LAVORI IN ECONOMIA, per Euro)	74.033,31	74.033,31
O1	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI		
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	3.630,75	
	<b>TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA</b>		<b>3.630,75</b>
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	70.402,56	
A4	RIBASSO CONTRATTUALE 21,823% di A3	-15.363,95	
A5	<b>AMMONTARE NETTO DEI LAVORI</b>		<b>55.038,61</b>
A6	<b>IMPORTO CONTRATTUALE NETTO</b>		<b>58.669,36</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1	I.V.A. SU IMPORTO CONTRATTUALE (21% di A6)	12.320,57	
B2	Spese Tecniche per direzione e contabilità lavori (compreso redazione variante in corso d'opera)	4.500,00	
B3	Spese Tecniche per sicurezza cantiere ex D.Lgs 81/2008	1.500,00	
B4	Contributi integrativo Cassa Nazionale geometri (4% delle spese tecniche)	240,00	
B5	incentivo per progettazione (2% di A3)	1.408,05	
B6	IVA 21% su spese tecniche	1.310,40	
B7	Somma a disposizione per imprevisi e lavori in economia	51,62	
B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>21.330,64</b>
A6+B	<b>AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>80.000,00</b>

ATTESO CHE, ai sensi dell'art.200 del D.Lgs.267/2000, il costo delle opere aggiuntive previste nella presente perizia di variante trovano apposita copertura all'interno del quadro economico originario;

CONSIDERATO che la perizia di variante non altera la sostanza del progetto;

VISTO l'art.163 del DPR 5 ottobre 2010, n.207 - Regolamento di attuazione del codice dei contratti (D.Lgs. 163/2006);

RITENUTO quindi di procedere all'approvazione della Perizia di Variante;

VISTI

- il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- il TUEL n.267/2000

- Dato atto che il Responsabile del Servizio tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000;
- Dato atto che il responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alle regolarità tecniche-contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000;
- Dato atto che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 49 comma 2 D.Lgs. 267/2000;
- A voti unanimi resi nei modi di legge

## **DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni in premessa, la Perizia di Variante e l'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi dei lavori "realizzazione di campo ad uso calcetto e tennis in via Torino adiacente la piscina comunale", costituita dagli elaborati descritti in preambolo per un importo complessivo di maggior spesa pari a €.11.083,41 (al netto del ribasso d'asta) oltre all'IVA;
2. Di dare atto che il costo delle opere aggiuntive previste nella presente perizia di variante, trovano apposita copertura all'interno del quadro economico a seguito dell'utilizzo del ribasso d'asta;
2. Di dare atto che la spesa complessiva di €80.000,00 viene finanziata con fondi propri del Comune e imputata all'intervento 2.06.02.01 cap.975 Bil.2012 come disposto con deliberazione G.C. n.60 del 06/08/2012.
3. Di autorizzare il responsabile del Servizio Tecnico per ogni ulteriore provvedimento
4. Dichiarare a voti unanimi favorevoli la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL SINDACO**  
( Mauro CABIATI )

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI )

---

**PARERI**

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità  
tecnico-amministrativa

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI )

In ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
( GEOM. PASQUALE BARBATO )

In ordine alla regolarità tecnico-contabile  
e attestazione della copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
( RAG. ORNELLA GARBARINO )

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito [www.comune.villanovamonferrato.al.it](http://www.comune.villanovamonferrato.al.it) (art. 32 L.69/2009) dal \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.  
Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è esecutiva dal

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

