



**COMUNE DI
VILLANOVA MONFERRATO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 in data 7/11/2013

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE REALIZZAZIONE
MICRONIDO E SPAZIO GIOVANI-CENTRO ESTIVO.**

L'anno duemilatredici, addì sette, del mese di novembre, alle ore 11 e minuti 30, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

| Cognome e Nome | Carica | presente | assente |
|----------------------------|---------------------|----------|----------|
| Mauro CABIATI | <i>SINDACO</i> | X | |
| Renata AVONTO | <i>VICE SINDACO</i> | X | |
| Marcello COPPI | <i>ASSESSORE</i> | X | |
| Angelo MILANI | <i>ASSESSORE</i> | X | |
| Giuseppe DE GIORGIO | <i>ASSESSORE</i> | | X |
| | Totale | 4 | 1 |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

L'Amministrazione comunale di Villanova M.to, visto il cosiddetto decreto del Fare (DL 21 giugno 2013, n.69) convertito in legge 9 agosto 2013 n.98 ed in particolare il punto 9 dell'art.18 riguardante la possibilità di accedere al finanziamento di cui al Programma "6000 Campanili" concernente "interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione e nuova costruzione di edifici pubblici, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio", con deliberazione G.C n. 50 del 05 settembre 2013 ha fornito direttive in ordine all'avvio delle procedure per la progettazione preliminare e definitiva dei lavori di realizzazione di Micronido nell'area del polo servizi scolastici e sportivi comunale;

In particolare con la citata deliberazione G.C n. 50 del 05 settembre 2013 è stato stabilito quanto segue:

- Di affidare al Geom. Pasquale Barbato, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, le funzioni di RUP per il procedimento relativo alla redazione del progetto preliminare e definitivo per la realizzazione di "Micronido" nell'area del polo servizi scolastici e sportivi comunale;
- Di formulare indirizzi in ordine all'affidamento diretto all'esterno ad idoneo tecnico libero professionista della progettazione preliminare e definitiva dei lavori di realizzazione di Micronido nell'area del polo servizi scolastici e sportivi comunale ai sensi del combinato disposto dell'art. 91, comma 2, e art. 125, comma 11, del D.Lgs 163/2006.

Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.41 del 09.09.2013, è stato affidato all'arch. Rosanna Carrea dello studio tecnico associato AISA, iscritta al n°364 dell'Albo Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Alessandria, con studio tecnico in Basaluzzo (AL) - via Novi n.70/B - P.IVA 01347280065, l'incarico per la redazione del progetto preliminare finalizzato alla realizzazione di un micronido nell'area del polo servizi scolastici e sportivi comunale .

CONSIDERATO CHE risulta necessario provvedere all'approvazione del progetto preliminare di completamento del polo scolastico: micronido e spazio giovani-centro estivo;

Visto il D.lgs n.163/2006 e s.m.i.

Visto il progetto preliminare dei lavori per la realizzazione di micronido e spazio giovani-centro estivo, redatto dall'arch. Rosanna Carrea;

Visto che dal progetto preliminare emerge il seguente quadro economico di spesa per l'esecuzione dei lavori :

A) Lavori:

| | | | | | |
|----|---|----|------------------------|-----------|-----------------------|
| A1 | Importo lavori a misura e a corpo (soggetto a ribasso d'asta) | €. | 859.593,65 – | | |
| A2 | Importo degli oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta) | €. | 24.809,68 – | | |
| A3 | Costo della manodopera (non soggetto a ribasso d'asta) | €. | 268.262,92 – | | |
| | | | <hr/> | | |
| | | | TOTALE A1+A2+A3 | €. | 1.152.666,25 – |

B) Fondi a disposizione dell'Ente:

| | | | | | |
|----|---|----|-----------------------------------|-----------|----------------------|
| B1 | Spese tecniche (applicando l'aliquota Id-If) per il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo 1° Lotto per opere architettoniche, opere strutturali ed opere impiantistiche D.L. 1° Lotto, contabilità e liquidazione impresa, progettazione e coordinamento della sicurezza (T.U. della sicurezza D.Lgs. 81/2008) - al netto dello sconto del 25% | €. | 124.306,48– | | |
| B2 | Oneri 4% su B1 per C.N.P.A.I.A. | €. | 4.972,26– | | |
| B3 | IVA 22% su voci B1 + B2 | €. | 28.441,32– | | |
| B4 | Accantonamenti per allacciamenti ai pubblici servizi | €. | 18.000,00– | | |
| B5 | Accantonamenti per collaudi e accatastamenti | €. | 18.000,00 – | | |
| B6 | Fondo accantonamento RUP (0,51 del 2% di € 1.152.666,25) | €. | 11.757,19– | | |
| B7 | IVA 10% su lavori (A1+A2+A3) | €. | 115.266,62– | | |
| B8 | Fondo accordi bonari | €. | 34.579,98– | | |
| B9 | Imprevisti | €. | 57.633,31– | | |
| | | | TOTALE | €. | 412.957,16– |
| | | | B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9 | <hr/> | |
| | Arrotondamento | €. | 376,59 + | | |
| | | | TOTALE IMPEGNATO | €. | 1.566.000,00– |
| | | | | | ===== |

Dato atto che si prevede di finanziare l'opera con i fondi del contributo ministeriale del programma "6000 Campanili" e con fondi propri del Comune;

Ritenuto di dover provvedere ad approvare il progetto preliminare dei lavori sopradescritti;

Visto il D.lgs n.267/2000;

Visto lo Statuto del Comune di Villanova Monferrato.

Dato atto che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.lgs 18.08.2000 n.267;

Dato atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile dell'atto ai sensi dell'art.49,1° comma del D.lgs 18.08.2000 n.267;

Dato atto che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 49 comma 2 D.Lgs. 267/2000;

A voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

1. Di approvare ai sensi degli art. 97-98 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. il progetto preliminare dei lavori per la realizzazione di micronido e spazio giovani-centro estivo, redatto dall'arch. Rosanna Carrea, progetto ammontante a complessivi € 1.566.000,00;
2. Dare atto che il progetto preliminare è composto dai seguenti allegati:
 - Relazione generale
 - Relazione tecnica impianto elettrico
 - Relazione tecnica impianto meccanico
 - Relazione tecnica impianto aeraulico
 - Relazione generale e calcolo delle strutture
 - Relazione geologica
 - Relazione geotecnica
 - Tav. 1 - inquadramento territoriale e amministrativo
 - Tav. 2 - planimetria catastale: stato di fatto ed inserimento del progetto
 - Tav. 3 - planimetria generale e sezione generale
 - Tav. 4 - planimetria di progetto e pianta della copertura

- Tav. 4a - planimetria di progetto - accessibilità per disabili - rivestimenti e pavimentazioni;
 - Tav. 4b - abaco dei serramenti: micronido
 - Tav. 4c - abaco dei serramenti: centro estivo
 - Tav. 4d - abaco dei serramenti: porte interne
 - Tav. 5 - sezione trasversale di progetto
 - Tav. 6 - prospetti
 - Tav. 7a - progetto strutturale: piante fondazioni in opera e primo solaio
 - Tav. 7b - progetto strutturale: pianta strutture in elevazione, sezione e particolari costruttivi
 - Tav. 8a - progetto schematico impianto elettrico
 - Tav. 8b - progetto schematico impianto meccanico
 - Tav. 8c - progetto schematico impianto aeraulico
 - Tav. 9 - planimetria delle reti urbanizzative
 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
 - Elenco dei prezzi unitari e analisi prezzi
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro economico
 - Stima sommaria dei costi della sicurezza
 - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza
 - Relazione di "studio di prefattibilità ambientale"
3. Dare atto che prima dell'affidamento dei lavori dovrà essere affidata la predisposizione delle fasi definitiva ed esecutiva del progetto in parola;
 4. Dare atto che si prevede di finanziare l'opera con i fondi del contributo ministeriale del programma "6000 Campanili" e con fondi propri del Comune;
 5. Di dichiarare, a voti unanimi favorevoli, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.lgs. 267/2000

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
F.to Mauro CABIATI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

PARERI

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

In ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to GEOM. PASQUALE BARBATO

In ordine alla regolarità tecnico-contabile e attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to RAG. ORNELLA GARBARINO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi _____
_____ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI)