



**COMUNE DI  
VILLANOVA MONFERRATO  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 33 in data 13/05/2013

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PER QUANTO DI COMPETENZA DELLO STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI CUI ALL'APPALTO INTEGRATO PER LA REALIZZAZIONE DI BASSO FABBRICATO DA ADIBIRE A CAMERA MORTUARIA PRESSO LA CASA DI RIPOSO.**

L'anno duemilatredici, addì tredici, del mese di maggio, alle ore 11 e minuti 30, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
<b>Mauro CABIATI</b>	<i>SINDACO</i>	<b>X</b>	
<b>Renata AVONTO</b>	<i>VICE SINDACO</i>		<b>X</b>
<b>Marcello COPPI</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>X</b>	
<b>Angelo MILANI</b>	<i>ASSESSORE</i>	<b>X</b>	
<b>Giuseppe DE GIORGIO</b>	<i>ASSESSORE</i>		<b>X</b>
<b>Totale</b>		<b>3</b>	<b>2</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto che il Geom. Pasquale Barbato, responsabile dell'ufficio tecnico comunale, su richiesta dell'Amministrazione comunale, ha redatto il progetto preliminare dei lavori di realizzazione di basso fabbricato da adibire a camera mortuaria presso la casa di riposo;

Visto che con deliberazione GC n° 59 del 26.07.2012 esecutiva ai sensi di legge è stato approvato ai sensi degli art.97-98 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. il progetto preliminare nonché le procedure per l'attivazione dell'appalto integrato dei lavori in argomento come predisposto dal geom. Pasquale Barbato responsabile del servizio tecnico, progetto ammontante a complessivi € 60.000,00 di cui € 37.000,00 per l'esecuzione dei lavori ed € 2.550,00 per la progettazione definitiva, esecutiva, relazione geologica, direzione contabilità lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione delle opere (D.Lgs.81/2008) nonché per i calcoli strutturali delle opere in C.A. ed a struttura metallica e relativi adempimenti di cui all'art.64 e seguenti del D.P.R. 380/2001 e s.m.i (Denuncia delle opere in C.A. ed a struttura metallica);

Che in seguito a procedura negoziata, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 52 in data 14/09/2012, è stato approvato l'affidamento diretto, con appalto integrato, della progettazione definitiva, esecutiva e realizzazione dei lavori alla Società EUROCAP S.P.A. per il prezzo di Euro € 34.622,40 per lavori, € 2.514,30 per progettazione e D.L. al netto del ribasso offerto del 1,40% più Euro 1.886,00 per oneri relativi ai piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 39.022,70;

Visto che con deliberazione della GC n.72 del 22.10.2012 divenuta esecutiva ai sensi di legge, venne approvato ai sensi degli art. 97-98 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. la Tavola Unica disegno n. 004132/12 in data 20/09/2012 costituente il progetto definitivo esecutivo, dei lavori per la costruzione di basso fabbricato in struttura prefabbricata da adibire a camera mortuaria presso la casa di riposo, predisposto dalla Società EUROCAP S.P.A., con sede legale in Alessandria (AL), via U. Rattazzi n.43, C.F. e P.IVA 00471280065, a firma dell'ing. Pier Luigi Sguotti, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Alessandria al n.A-666, con studio in 15040-Castelletto Monferrato, via Marconi, n.34, e di imputare la spesa complessiva pari ad € 60.000,00 all'intervento 2.10.03.05 cap. 908 applicazione avanzo del Bilancio 2012 che presenta la necessaria disponibilità;

Che in data 08/10/2012 è stato stipulato con l'impresa aggiudicataria il contratto rep.2003 registrato a Casale M.to in data 16/10/2012 al n.81 serie 1 Atti pubblici per l'importo di € 39.022,70 oneri previdenziali e IVA esclusi.

Che con deliberazione GC n.26 del 2 maggio 2013 esecutiva ai sensi di legge è stata approvata perizia di variante suppletiva dei lavori in argomento, senza modificare l'importo complessivo dell'opera, comportante una maggiore spesa di € 1.708,48 (al netto del ribasso), oltre agli oneri previdenziali e all'IVA;

Vista la Relazione sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione del direttore dei lavori ing. Pier Luigi Sguotti in data 07 maggio 2013;

Che dalla Relazione del direttore dei lavori sul conto finale risulta che le variazioni apportate rientrano nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, previsti dall'art.132 Legge 163/2006 e s.m.i.;

Visto lo Stato Finale dei Lavori in data 02 maggio 2013;

Che secondo il detto stato finale resta il credito netto dell'impresa in € 7.588,40;

Che è stato redatto in data 07/05/2013 il certificato di pagamento n.2 corrispondente al finale dal quale risulta il credito complessivo dell'impresa di € 7.588,40 oltre IVA;

Che dal Quadro economico finale risulta un'economia sul progetto approvato di complessive € 6.987,54 così determinata:

## Quadro economico finale:

	Progetto		Contabilità	Economie
A) A1) Importo lavori a base d'asta	35.114,00	Lavori rib.1,40%	36.794,04 - 515,12	+ 1.164,92
A2) Lavori attinenti al piano di sicurezza	1.886,00		1.937,96	+ 51,96
A3) Onorari progettazione, D.L., denuncia C.A., ecc.	2.550,00	rib.1,40% -	2.514,30	- 35,70
<b>Importo complessivo</b>	<b><u>39.550,00</u></b>		<b><u>40.731,18</u></b>	<b><u>+ 1.181,18</u></b>
<b>A) Somme a disposizione</b>				
B1) Oneri previdenziali e Cassa proff.4%	102,00		100,57	- 1,43
B2) I.V.A. 21%	8.305,50		8.574,67	+ 269,17
B3) incentivo ex art.92 D.Lgs.163/2006	740,00		774,64	+ 34,64
B4) Spese per collaudo statico, accatastamento	3.146,00		2.831,40	- 314,60
B5) per imprevisti e arrotondamento	8.156,50			- 8.156,50
	<b><u>20.450,00</u></b>		<b><u>12.281,28</u></b>	<b><u>- 8.168,72</u></b>
	<b><u>60.000,00</u></b>		<b><u>53.012,46</u></b>	<b><u>+ 6.987,54</u></b>

Che la quota art.92 c.5 D.Lgs.163/2006 (ex art.18 legge 109/94), è determinata in €. 774,64;

Vista l'apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) prestata ai sensi dell'art.113 1° comma del codice dei Contrati per l'importo garantito di €.1.951,14 mediante polizza fidejussoria n.409105 emessa in data 20/09/2012 da ELBA ASSICURAZIONI S.p.A. Agenzia Edilbroker di Milano (MI), via Mecenate n.90;

Visto i pareri favorevoli del responsabile del servizio tecnico, del servizio amministrativo e del servizio finanziario;

A voti unanimi resi nei modi di legge

### DELIBERA

- 1) di esprimere nulla osta all'approvazione dello Stato Finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di realizzazione di basso fabbricato da adibire a camera mortuaria presso la casa di riposo redatto dall'ing. Pier Luigi Sguotti in data 07 maggio 2013 da cui risulta il credito netto dell'impresa di €.7.588,40;
- 2) di esprimere nulla osta all'approvazione del certificato di pagamento n.2 corrispondente al finale dei lavori, dal quale risulta il credito complessivo dell'impresa di €.7.588,40 oltre IVA;
- 3) di corrispondere al RUP la quota spettante ex art.18 legge 109/94 di €. 774,64;
- 4) di prendere atto che dal confronto tra l'importo netto autorizzato per i lavori e l'importo netto dei lavori eseguiti risultante dallo stato finale, si è concretizzata una minore spesa di €.6.987,54;
- 5) di autorizzare lo svincolo della polizza fideiussoria n.409105 emessa in data 20/09/2012 da ELBA ASSICURAZIONI S.p.A. Agenzia Edilbroker di Milano (MI), via Mecenate n.90;
- 6) di incaricare il Servizio Tecnico dei provvedimenti di competenza di cui alla presente delibera.
- 7) Di dichiarare a voti unanimi favorevoli la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma D.Lgs.267/2000

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

**IL SINDACO**  
F.to Mauro CABIATI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**PARERI**

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

In ordine alla regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
F.to GEOM. PASQUALE BARBATO

In ordine alla regolarità tecnico-contabile e attestazione della copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to RAG. ORNELLA GARBARINO

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio online di questo Comune accessibile al pubblico dal sito [www.comune.villanovamonferrato.al.it](http://www.comune.villanovamonferrato.al.it) (art. 32 L.69/2009) dal \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi \_\_\_\_\_ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è esecutiva dal 13/05/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI )