LEGENDA

PERIMETRAZIONI

- Perimetrazione centro abitato (ART.81 L.R.56/77 e s.m.i.)
- Delimitazione centro storico (ART.24 L.R.56/77 e s.m.i.)

AREE RESIDENZIALI (ART. 17 N.T.d'A.)

- Zona A di vecchio impianto (ART.18 N.T.d'A.)
- Zona B consolidata (ART.19 N.T.d'A.)
- 3 — Zona B di completamento (ART.20 N.T.d'A.)-lotti interstiziali liberi
- SUE — Zona C di nuovo impianto (ART.21 N.T.d'A.)
- pc1 — Individuazione aree sottoposte a permesso di costruire ex ART. 49 L.R. 56/77 s.m.i

AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE (ART. 22 N.T.d'A.)

- SUE — D1 Zone per attività produttive di nuovo impiamto.ART.23 N.T. d'A.
- D2 Zone per attività produttive esistenti e da completare. ART. 24 N.T. d'A.
- D3 Zone commerciali ART. 25 N.T. d'A.
- D4 Zona ricettiva ART. 26 N.T. d'A.

AREE AGRICOLE (Art. 27 N.T.d'A.)

- Aree per attività agricole (ART.27 N.T. d'A.)
- Ambito agricolo speciale (ART.33 N.T.d'a.)

AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE

- S1 — Aree per servizi ed attrezzature in insediamenti residenziali (ART.21 comma 1, L.R. 56/77 s.m.i.)

	Verde - Gioco Sport	Istruzione	Interesse Comune	Parcheggi
Esistenti	V	I	Ic	P
in progetto	(V)	(I)	(Ic)	(P)

- Aree per servizi ed attrezzature in insediamenti relativi ad attività economiche (ART.21 comma 1, punti 2,3 L.R. 56/77 s.m.i.)
- Aree per attrezzature private per lo sport ed il tempo libero. ART. 35 N.T. d'A.
- Aree per servizi tecnologici ART. 28 N.T. d'A.(pozzo di captazione dismesso, depuratore)

PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 30 N.T.d'A.)

- Margine della configurazione urbana
- IU — Ingressi urbani
- AD1

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 14 N.T.d'A.)

- Vincolo ambientale D.lgs 42/2004 art.142, comma 1, lettera c
- Fascia di rispetto Roggia Stura art.29 e laghi artificiali L.R.56/77 e s.m.i.
- Fascia di rispetto viabilità extraurbana
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Individuazione oleodotto
- Individuazione elettrodotto A.T.
- Fascia di rispetto elettrodotto A.T. (D.p.a.)
- Delimitazione del centro abitato ai sensi del C.d.S.
- Verde privato
- Viabilità in progetto
- Usi Civici

Regione Piemonte

COMUNE DI VILLANOVA MONFERRATO

(Provincia di Alessandria)

VARIANTE PARZIALE N. 1/2015

al P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 21-11600 del 15/06/2009

PROGETTO DEFINITIVO

allegato alla D.C.C. n. del

Tavola di P.R.G.C.

IL SINDACO
Sig. M. Cabiati

IL PROGETTISTA
Arch. R. Carrea

IL SEGRETARIO
Dott. P. Scagliotti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. P. Barbato

TAVOLA	COLLABORATRICE	SCALA
2	**Arch. Paes. Valeria Brengio**	**1:5.000**
	Studio Tecnico Associato Bassignana (AL) - Via Nov. n.70 Tel. 0143 489974 - 0143 489898 - fax 0143 1434023 - info@studioasa.it	U_URB_000380_15 **SETTEMBRE 2015**