



**COMUNE DI
VILLANOVA MONFERRATO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 58 in data 26/07/2012

OGGETTO:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA PER STANDARD URBANISTICI (PARCHEGGIO, VERDE, STRADA) TRA ROGGIA STURA, VIA P. BOSSO E VIA ALESSANDRIA.

L'anno duemiladodici, addì ventisei, del mese di luglio, alle ore 12 e minuti 00, nella residenza comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	presente	assente
Mauro CABIATI	<i>SINDACO</i>	X	
Renata AVONTO	<i>VICE SINDACO</i>	X	
Marcello COPPI	<i>ASSESSORE</i>	X	
Angelo MILANI	<i>ASSESSORE</i>		X
Giuseppe DE GIORGIO	<i>ASSESSORE</i>		X
Totale		3	2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI che cura la redazione del presente verbale.

Il Sig. Mauro CABIATI nella sua qualità di SINDACO assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

L'Amministrazione comunale di Villanova M.to intende provvedere alla realizzazione di un intervento di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde, strada) tra Roggia Stura, via P. Bosso e via Alessandria.

Con deliberazione G.C. n. 13 del 28/04/2011 esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: variazione Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2011: applicazione avanzo di amministrazione 2010" veniva applicato avanzo di amministrazione per un totale di €. 550.000,00 per opere di urbanizzazione

Con determina del Responsabile del procedimento per le opere pubbliche n. 28 del 04/04/2011 e n.44 del 19 maggio 2012, si è provveduto ad affidare l'incarico all'arch. Massimo Borlini per la predisposizione progetto preliminare e definitivo per lavori di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde , strada) tra Roggia Stura, via Pietro Bosso e via Alessandria

Con deliberazione C.C. n. 28 del 27/12/2011 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare lavori di realizzazione di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde e strada) tra Roggia Stura, via Pietro Bosso e Via Alessandria nonché adozione variante parziale semplificata al P.R.G.I. ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 e 19 del DPR 327/2001 e dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/1977

Con deliberazione C.C. n.17 del 15 giugno 2012 è stata approvata la modifica della citata delibera C.C. n. 28 del 27/12/2011 dando atto che l'approvazione del progetto preliminare dei lavori di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde, strada) tra Roggia Stura, via Pietro Bosso e via Alessandria non costituisce adozione di variante parziale semplificata al P.R.G.I. ai sensi del combinato disposto degli artt. 10 e 19 del DPR 327/2001 e dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/1977

Con deliberazione C.C. n.18 del 15/06/2012 è stato approvato ai sensi degli art. 97-98 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. il progetto definitivo dei lavori di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde, strada) tra Roggia Stura, Via Pietro Bosso e Via Alessandria come predisposto dall'arch. Massimo Borlini, progetto ammontante a complessivi € 478.689,46 di cui € 285.917,77 a base di gara , € 11.096,20 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 181.675,49 per somme a disposizione

Con determina del Responsabile del servizio tecnico n. 33 del 30/05/2012 è stato affidato all'Arch. Borlini Massimo, iscritto al n°595 dell'Albo Architetti, Pianificatori Paesaggisti, Conservatori della provincia di Alessandria, con studio tecnico in Casale Monferrato - via Garibaldi n.45 - c.f. BRL MSM 69C09 B885S, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori con relativo svolgimento della attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione nonché di coordinamento in materia di sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (D.Lgs.81/2008) dei lavori di "sistemazione dell'area per standard urbanistici compresa tra la Roggia Stura, via Alessandria e via Pietro Bosso"

Considerato che risulta necessario provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di realizzazione e di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde e strada) tra Roggia Stura, Via Pietro Bosso e Via Alessandria predisposto dall'arch. Massimo Borlini comportante una spesa complessiva pari a €.478.334,45 di cui €.295.796,39 a base di gara oltre ad €.8.686,78 per oneri di sicurezza ed €.173.851,28 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Visto il D.lgs n.163/2006 e s.m.i.

Visto che dal progetto esecutivo succitato emerge il seguente quadro economico di spesa per l'esecuzione dei lavori :

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
INDICAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA non soggetto a ribasso	€. 8.686,78	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (rif. <i>Computo Metrico</i>)	€. 295.796,39	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€. 304.483,17
SOMME A DISPOSIZIONE		
• IVA 21% su complessivo lavori	€. 63.941,47	
• Imprevisti 2,5% del tot. a base d'asta IVA compresa	€. 8.947,84	
• Indennità per acquisizione terreni (rif. <i>Frazionamento approvato in data 10.05.2012</i>)	€. 56.750,00	
• Spese di registrazione per acquisizione terreni, bolli e varie, Autorità di vigilanza (in percentuale del 12%)	€. 6.810,00	
• Somme per spese tecniche (IVA e oneri previd.compresi) relative a <i>progetto preliminare e progetto definitivo</i>	€. 6.103,24	
• Somme per spese tecniche (IVA e oneri previd.compresi) relative a <i>indagini geotecniche di compatibilità idraulica</i>	€. 863,94	
• Somme per spese tecniche (IVA e oneri previd.compresi) relative a <i>procedure catastali e frazionamenti</i>	€. 5.662,80	
• Somme per spese tecniche (IVA e oneri previd.compresi) relative a <i>progetto esecutivo, direz. Lavori e contabilità, coordinatore in materia di sicurezza</i>	€. 17.491,76	
• Spese fondo art.92 D.Lgs 163/'06 (ex artt. 17-18 L. 109/'94) (51% del 2% dell'importo complessivo lavori)	€. 3.105,73	
• Prove di laboratorio IVA compresa	€. 4.174,50	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 173.851,28
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€. 478.334,45

Dato atto che ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs 267/2000 l'intervento verrà finanziato con fondi propri del Comune.

Ritenuto di dover provvedere ad approvare il progetto esecutivo dei lavori sopradescritti;

Visto il D.lgs n.267/2000;

Visto lo Statuto del Comune di Villanova Monferrato;

Dato atto che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa ai sensi dell'art. 49, 2° comma del D.Lgs 267/2000;

Dato atto che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs 18.08.2000 n.267;

Dato atto che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico contabile dell'atto ai sensi dell'art.49,1° comma del D.lgs 18.08.2000 n.267;

A voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

1. Di approvare ai sensi degli art. 97-98 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. il progetto esecutivo, dei lavori di realizzazione e di sistemazione dell'area per standard urbanistici (parcheggio, verde e strada) tra Roggia Stura, Via Pietro Bosso e Via Alessandria predisposto dall'arch. Massimo Borlini comportante una spesa complessiva pari a €.478.334,45 di cui €.295.796,39 a base di gara oltre ad €.8.686,78 per oneri di sicurezza ed €.173.851,28 per somme a disposizione dell'amministrazione;
2. Dare atto che il progetto definitivo esecutivo è composto dai seguenti allegati:
 - Relazione tecnico illustrativa, quadro economico, crono programma e incidenza manodopera;
 - Tavola n. 1 Inquadramento territoriale, planimetria generale;
 - Tavola n. 2 Planimetria di progetto
 - Tavola n. 3 Planimetria con tracciamento di muri e cordoli
 - Tavola n. 4 Planimetria con tracciamento di fognatura e illuminazione pubblica
 - Tavola n. 5 Sezioni stradali e su area a parcheggio
 - Tavola n. 6 Particolari sezione stradale con impianti di fognatura e di illuminazione pubblica
 - Tavola n. 7 Particolari muri di recinzione e opere in cemento armato
 - Tavola n. 8 Particolari opere in ferro: parapetto verso roggia, cancello carraio, rete metallica

- Relazione di calcolo della fognatura
 - Progetto illuminotecnico
 - Elenco dei prezzi unitari
 - Computo metrico estimativo delle opere e degli oneri per la sicurezza
 - Disciplinare descrittivo e prestazionale
 - Capitolato speciale di appalto
 - Bozza del contratto di appalto
 - Piano di manutenzione dell'opera
 - Piano di sicurezza e coordinamento
3. Di imputare la spesa complessiva pari ad € 478.334,45 all'intervento 2090101 cap. 1033 "manutenzione straordinaria beni comunali" residui passivi 2011;
 4. Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento il responsabile servizi tecnici del Comune geom. Pasquale Barbato affidandogli l'importo pari ad €478.334,45;
 5. Di autorizzare il responsabile del Servizio Tecnico al fine di addivenire all'affidamento dei lavori, con invito a gara informale per l'appalto, mediante procedura negoziata da esperire ai sensi dell'art.122, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006 e successive modificazioni, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, senza previa pubblicazione di un bando di gara
 6. considerati i tempi presunti per la sua realizzazione e ritenendo di particolare urgenza l'intervento, si da mandato e si autorizza il Responsabile Unico del Procedimento di disporre la consegna anticipata dei lavori sotto le riserve di legge ai sensi del combinato disposto dell'art.11 comma 12 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i e dell'art.153 comma 1 del DPR 207/2010, previa redazione del verbale di cui all'art.106 comma 3 del DPR 207/2010 da parte del RUP e dell'appaltatore.
 7. Di dichiarare, a voti unanimi favorevoli, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.lgs. 267/2000.

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
F.to Mauro CABIATI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

PARERI

I sottoscritti, ai sensi della normativa regionale vigente, meglio indicata nella parte narrativa del provvedimento, esprimono sul predetto atto parere favorevole in ordine alle rispettive competenze:

In ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnico-amministrativa

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

In ordine alla regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to GEOM. PASQUALE BARBATO

In ordine alla regolarità tecnico-contabile e attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to RAG. ORNELLA GARBARINO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comune.villanovamonferrato.al.it (art. 32 L.69/2009) dal _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazioni oggi _____
_____ giorno della pubblicazione ai Capo gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva dal 26/07/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pierangelo SCAGLIOTTI)